

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Tczewie
Andrzej Zakrzewski
Kancelaria Komornicza nr III w Tczewie
83-110 Tczew Al.Solidarności 19
tel. 58 530 04 95/96 e-mail: tczew@komornik.pl
www.tczew.komornik.pl
KM 1205/16

Tczew, dnia 09-12-2019
P.T.
Prezes
Sądu Rejonowego
w Tczewie
ul. Kołłątaja 6
83-110 Tczew

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tczewie Andrzej Zakrzewski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **28-02-2020r. o godz. 12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Tczewie przy Al. Zwycięstwa 14 w sali 1.39 odbędzie się:

pierwsza licytacja

lokalu mieszkalnego o pow. 40.83 m² składający się jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. należącego do dłużnika: Janusz Jordan położonego: Majewo 12A/2, 83-132 Morzeszczyń dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tczewie prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD1T/00029318/6**

Suma oszacowania wynosi **43 200,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **32 400,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **4 320,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Millennium SA 03 11602202 0000 0000 6196 2410 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zastępca Komornika
Asesor Komorniczy

Asesor Komorniczy

Asesor Komorniczy

Komornik Sądowy

Wojciech Brzoźowski

Mariusz Zasempa

Agnieszka Zakrzewska

Andrzej Zakrzewski

