

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Tczewie  
Andrzej Zakrzewski  
Kancelaria Komornicza nr III w Tczewie  
83-110 Tczew Al.Solidarności 19  
tel. 58 530 04 95/96 e-mail: tczew@komornik.pl  
www.tczew.komornik.pl  
KM 1397/18

Tczew, dnia 06-12-2019  
P.T.  
Prezes  
Sądu Rejonowego  
w Tczewie  
ul. Kołłątaja 6  
83-110 Tczew

<< ODPIS >>



## **OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tczewie Andrzej Zakrzewski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **30-01-2020r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Tczewie mającego siedzibę przy ul. Paderewskiego 18 w sali nr 1 odbędzie się

### **pierwsza licytacja**

lokalu mieszkalnego o pow. 43,71m<sup>2</sup>, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i 2 komórek należącego do dłużnika: Dariusza Wasilewskiego położonego w miejscowości Lignowy Szlacheckie 77/5, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tczewie prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD1T/00048725/1**

Suma oszacowania wynosi **53 931,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **40 448,25zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **5 393,10zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**Bank Millennium SA 03 11602202 0000 0000 6196 2410 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

Asesor Komorniczy

Asesor Komorniczy

Komornik Sądowy

Wojciech Brzozowski

Mariusz Zasempa

Agnieszka Zakrzewska

Andrzej Zakrzewski

